

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: PEDUSSIA Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: DR.SSA ZEROLI SONIA



COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.12

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Sommariva del Bosco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA ZEROLI SONIA

**OGGETTO: TRASFERIMENTO DI BENE IMMOBILE DAL DEMANIO DELLO STATO AL
COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5
D.LGS. 28 MAGGIO 2010 N. 85**

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventitre**, del mese di **febbraio**, alle ore **18:00** nella sala delle riunioni, nel pieno rispetto delle disposizioni anti-contagio in vigore al momento della seduta.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in seduta **PUBBLICA ORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PESSIONE Matteo	SINDACO		X
PEDUSSIA Marco	VICE SINDACO	X	
SPAGNOLO Cinzia Agnese	CONSIGLIERE	X	
GRISTINA Giorgio	CONSIGLIERE	X	
FAZION Micaela	CONSIGLIERE	X	
VANNI Fabrizio	CONSIGLIERE	X	
BOGETTI Domenico	CONSIGLIERE	X	
GALLO Stefano	CONSIGLIERE	X	
GALDI Nicola	CONSIGLIERE	X	
RAMPONE Giorgio	CONSIGLIERE		X
MATTIS Giulia	CONSIGLIERE		X
PASSATORE Giuseppe	CONSIGLIERE	X	
PASSATORE Chiara	CONSIGLIERE	X	
		Totale Presenti:	10
		Totale Assenti:	3

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **DR.SSA ZEROLI SONIA**.

PEDUSSIA MARCO nella sua qualità di **VICE SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

N. 12/CC del 23/02/2021

OGGETTO: TRASFERIMENTO DI BENE IMMOBILE DAL DEMANIO DELLO STATO AL COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 D.LGS. 28 MAGGIO 2010 N. 85

Prende la parola il Consigliere Vanni che illustra il punto.

Il Vice Sindaco, ascoltato l'intervento del Consigliere Vanni, ringrazia il Consigliere per l'impegno profuso nella complessa attività di valorizzazione del bene.

Inoltre ricorda che il Ministero dell'Interno ha già inviato una nota con cui ha dato atto del trasferimento di 70.000,00 euro, per utilizzare il quale è necessario dare avvio ai lavori entro il 15 settembre 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Sommariva del Bosco ha in uso un fabbricato di proprietà dell'Agenzia del Demanio, situato in via Cavour, 72 denominato "Casa ex fascio".

- Ai sensi del D.Lgs. 28 maggio 2010 n. 85, il Comune di Sommariva del Bosco aveva richiesto il trasferimento a titolo gratuito del predetto immobile alla proprietà del Comune di Sommariva del Bosco.

- Il Ministero per i beni e le attività culturali – Segretariato Regionale per il Piemonte, con decreto n. 47/2019 del 21 marzo 2019, dichiarava il bene in oggetto di "interesse culturale" ai sensi dell'art. 10, c. 1 e 12 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i., e pertanto rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo;

VISTA la lettera dell'Agenzia del Demanio datata 19 aprile 2019, assunta al protocollo del Comune in data 01 giugno 2019 al n. 4399, con la quale veniva formalizzato che l'immobile in questione non rientra tra gli immobili di cui all'articolo 5, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 28 maggio 2010 n. 85 e pertanto non può essere trasferito a titolo gratuito in base al predetto decreto legislativo;

DATO ATTO CHE, tuttavia, con la medesima lettera, l'Agenzia del Demanio comunica che comunque il bene può essere trasferito a titolo non oneroso, attivando le procedure previste dall'art. 5, comma 5 del citato D.Lgs. 85/2010 rivolgendo istanza al MIBACT – Segretariato Regionale per il Piemonte ed alla Direzione regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia stessa;

VISTO la lettera prot. 8315 del 9 novembre 2020 con la quale il Comune di Sommariva del Bosco presentava all'Agenzia del Demanio e al Segretariato regionale per il Piemonte un "Programma di valorizzazione" come previsto dall'articolo 5 comma 5 del D.Lgs. 85/2010 (c.d. Federalismo Culturale), relativamente al fabbricato di via Cavour, 72;

VISTO la lettera prot. 5423 del 28 dicembre 2020 con la quale il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo – Segretariato regionale per il Piemonte comunicava l'ammissibilità della domanda presentata dal Comune di Sommariva del Bosco con nota prot. 8315 del 9 novembre 2020 per il trasferimento dal Demanio dello Stato al Comune di Sommariva del Bosco dell'immobile denominato "Casa ex fascio" sito in via Cavour, 72 distinto al Catasto Fabbricati e al Catasto Terreni al Foglio 16 particella 1190, ponendo condizioni e prescrizioni per il trasferimento, quali la realizzazione dell'intervento proposto con il "Programma di valorizzazione";

ACQUISITO il parere favorevole in ordine di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con votazione resa in forma palese, per appello nominale, che dà il seguente risultato:

Presenti 9

Votanti 9

Astenuti 0

Contrari 0

Favorevoli 9

DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO della volontà del Comune di Sommariva del Bosco al trasferimento in proprietà dell'immobile sito in via Cavour, 72 denominato "Casa ex fascio";

2) DI PRECISARE CHE, ai fini del trasferimento a titolo non oneroso in proprietà al Comune di Sommariva del Bosco del predetto immobile, occorre vengano attivate e realizzate le opere previste dal "Programma di valorizzazione" presentato con lettera prot. 8315 del 9 novembre 2020;

3) DI DELEGARE il personale dell'Ufficio tecnico comunale a partecipare al tavolo Tecnico Operativo che sarà istituito presso l'Agenzia del Demanio, così come previsto dalla nota prot. 5423 del 28 dicembre 2020 del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo – Segretariato Regionale per il Piemonte.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa in forma palese, per appello nominale, che dà il seguente risultato:

Presenti 9

Votanti 9

Astenuti 0

Contrari 0

Favorevoli 9

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione, per motivi di urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267.