

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL VICE SINDACO**  
Firmato digitalmente  
F.to: PEDUSSIA Marco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Firmato digitalmente  
F.to: DR.SSA ZEROLI SONIA



## COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO

Provincia di Cuneo

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Sommariva del Bosco, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DR.SSA ZEROLI SONIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.83**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO "CASA EX FASCIO" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CIG = 88644718E0 - CUP = D25F21001090001**

L'anno **duemilaventuno**, addì **nove**, del mese di **agosto**, alle ore **11:30** nella sala delle riunioni, nel pieno rispetto delle disposizioni anti-contagio in vigore al momento della seduta.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PESSIONE Matteo	SINDACO		X
PEDUSSIA Marco	VICE SINDACO	X	
SPAGNOLO Cinzia Agnese	ASSESSORE	X	
GRISTINA Giorgio	ASSESSORE	X	
FAZION Micaela	ASSESSORE	X	
		Totale Presenti:	4
		Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **DR.SSA ZEROLI SONIA**.

**PEDUSSIA MARCO** nella sua qualità di **VICE SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**N. 83/GC del 09/08/2021**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA  
FABBRICATO "CASA EX FASCIO" - APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO - CIG = 88644718E0 - CUP = D25F21001090001**

**LA GIUNTA COMUNALE**

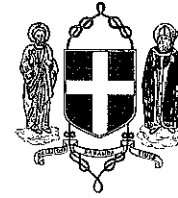
VISTA la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici sotto riportata;

DATO ATTO CHE nei confronti della medesima sono stati espressi i pareri prescritti dall'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 allegati alla presente deliberazione;

**CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge dai presenti**

**DELIBERA**

DI APPROVARE in ogni sua parte la suddetta proposta di deliberazione



# COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO

Provincia di Cuneo

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO "CASA EX FASCIO" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CIG = 88644718E0 - CUP = D25F21001090001**

### PREMESSO CHE:

- Con lettera prot. 8315 del 9 novembre 2020 il Comune di Sommariva del Bosco trasmetteva all'Agenzia del Demanio e al Segretariato Regionale per il Piemonte, una manifestazione d'interesse al trasferimento in proprietà a titolo gratuito del fabbricato sito in via Cavour denominato "Casa ex Fascio", allegando alla domanda uno studio preliminare di intervento;
- Il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, in data 28 dicembre 2020, pervenuta al Comune in data 29 dicembre 2020 prot. 9586, comunicava l'ammissibilità dell'intervento proposto;
- Con delibera del Consiglio comunale n. 12 del 23 febbraio 2021 il Consiglio comunale dichiarava la propria volontà al trasferimento al Comune del predetto immobile, delegando l'Ufficio Tecnico comunale a procedere con la redazione dei progetti così come risulta dal progetto preliminare di valorizzazione autorizzato;

VISTA la Determina n. 181/319 del 7 giugno 2021 con al quale si incaricava l'arch. Marco POETTO con studio in Dronero, della progettazione completa e primo stralcio lavori di messa in sicurezza e rifacimento della copertura del fabbricato sito in via Cavour denominato "Casa ex Fascio";

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo presentato dall'arch. Marco POETTO, datato 6 agosto 2021.

RITENUTO DI procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo redatto dall'arch. Marco POETTO, datato luglio 2021, dell'importo complessivo di € 140.000,00 così suddivisi:

descrizione	Importo €
Importo lavori a base d'asta	88.361,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.330,35
	-----
Totale importo lavori	97.691,62
I.V.A. 10% sui lavori	9.769,16
Spese tecniche per:	
- Programma valorizzazione compreso I.V.A.	8.488,27
- Progettazione e direzione lavori compreso I.V.A.	20.783,00
- Piano sicurezza in fase di progetto	3.243,87
Arrotondamento	24,08
	-----

<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>140.000,00</b>
----------------------------------	-------------------

E che si compone dei seguenti elaborati:

- Quadro economico, descrizione dell'intervento, capitolato speciale d'appalto;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Planimetria;
- Rilievo;
- Esecutivo piante;
- Particolari;
- Progetto strutturale
- Piano sicurezza e coordinamento;
- Contratto d'appalto

ACQUISITO il parere favorevole in ordine di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

ACQUISITO il parere favorevole, trattandosi di atto comportante impegno di spesa, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

**CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge dai presenti**

**DELIBERA**

DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di messa in sicurezza e rifacimento copertura del fabbricato denominato "Casa ex Fascio" redatto dall'arch. Marco POETTO, dell'importo complessivo di € 140.000,00 così distinti:

descrizione	Importo €
Importo lavori a base d'asta	88.361,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.330,35
	-----
Totale importo lavori	97.691,62
I.V.A. 10% sui lavori	9.769,16
Spese tecniche per:	
- Programma valorizzazione compreso I.V.A.	8.488,27
- Progettazione e direzione lavori compreso I.V.A.	20.783,00
- Piano sicurezza in fase di progetto	3.243,87
Arrotondamento	24,08
	-----
<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>140.000,00</b>

E che si compone dei seguenti elaborati:

- Quadro economico, descrizione dell'intervento, capitolato speciale d'appalto;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;

- Planimetria;
- Rilievo;
- Esecutivo piante;
- Particolari;
- Progetto strutturale
- Piano sicurezza e coordinamento;
- Contratto d'appalto

**La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente eseguibile con il separato voto favorevole di tutti i presenti.**